



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI
PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE
INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO
DENOMINATO EX CASA CANTONIERA
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 857964208F

VERBALE DI GARA N° 1

VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **SEI** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **9.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta Ing. Lucia ROSSI, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dall'ing. Gaetano CERRUTI, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Si precisa che, in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Eboli n. 271 del 29.12.2020 (Reg. Gen. n. 2418 del 29.12.2020, come rettificata con determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Eboli n. 24 del 03.02.2021 (Reg. Gen. n. 165 del 03.02.2021), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 133 del 05.02.2021 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 19.03.2021;
- con nota prot. n. 5242 del 22.03.2021, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	CRISCI SRL	17/03/2021	12:29:41
2	edilfranzese 1950 s.r.l.	18/03/2021	11:05:51
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	18/03/2021	14:37:14
4	TECNOBUILDING s.r.l.	18/03/2021	16:56:33
5	Manna S.p.A. Unipersonale	18/03/2021	18:09:07
6	CESI SRL	18/03/2021	22:02:44
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	19/03/2021	08:32:57
8	NC COSTRUZIONI SRLS	19/03/2021	09:22:35
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	19/03/2021	09:34:50
10	General Costruzioni Srl	19/03/2021	09:55:04
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	19/03/2021	10:16:47
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	19/03/2021	10:23:34
13	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	19/03/2021	10:27:15
14	Euroappalti s.r.l.	19/03/2021	10:54:33
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	19/03/2021	10:56:48
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	19/03/2021	11:43:11

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - CRISCI SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione:

Documenti e comunicazioni della ditta CRISCI SRL

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Stato/azioni doc.
Documentazione amministrativa							
	F2S per busta su offerta telematica	F2S.pdf	SI	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	Isenza di corresponsione	ISTANZA DI PAUFICAZIONE.pdf	SI	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo mandante concorrente - etc.)	Modello DUNE.doc	S	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (pubblicazione in caso di RTT)		NO				
	Documentazione operatore economico partecipante (pubblicazione in caso di Avvicinamento)		NO				
	Documentazione operatore economico partecipante (pubblicazione in caso di Consorzio/GRUPPO)		NO				
	PASSWORD rilasciato da sistema AUCPASS	PASS.pdf	SI	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	Causione provvisoria	causione provvisoria.pdf	SI	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	Ricevuta versamento ANAC	Ricevuta_00101004302488821-DX.pdf	SI	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	UNIFEN 19C 9501 2013	UNIFEN19C_9501_2013.pdf	SI	17/03/2021	12:29:41		da verificare

CER... DI COMMITTENZA
 SELLE PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

ATTESTAZIONE SOA	Attestazione SOA.pdf.pdf	17/03/2021	11:09:41	da verificare
DOCUMENTO DI RIFORMULAZIONE	CARTE DI LOTTEFFA PDF.pdf	17/03/2021	11:09:41	da verificare
UNI EN ISO 14001:2015	UNI 14001:2015 n. 850 15199 AQ 850.pdf.pdf	17/03/2021	11:09:41	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - EDIL FRANZESE 1950 S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta Edil Franzese 1950 s.r.l.

Documenti richiesti e presentati: Comunicazioni inviate e ricevute

Trova 12 elementi. Tutti gli elementi sono stati:

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Forma per bollo su istanza telematica	Forma.pdf.pdf	Si	18/03/2021	11:09:51		da verificare
	Istanza di partecipazione	Modello ISTANZA.pdf.pdf	Si	18/03/2021	11:09:51		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo mandante - consorzio - etc.)	Modello NGUE.pdf.pdf	Si	18/03/2021	11:09:51		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTT)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)		No				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/RTT/ etc.)		No				
	PRASSIE rilasciate da sistema ANCRASS	show PRASSIE.pdf.pdf	Si	18/03/2021	11:09:51		da verificare
	Caratteristica provvisoria	schede di lavoro 1054612385.pdf.pdf	Si	18/03/2021	11:09:51		da verificare
	Resposta Versamento ANAC	Resposta Versamento ANAC.pdf.pdf	Si	18/03/2021	11:09:51		da verificare
	Copia IdentiCA	CARTE IDENTIFICA.pdf.pdf		18/03/2021	11:09:51		da verificare
	Quadr	QUADRI.pdf.pdf		18/03/2021	11:09:51		da verificare
	SOA	SOA.pdf.pdf		18/03/2021	11:09:51		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

3 - IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE

Documenti richiesti e presentati: Comunicazioni inviate e ricevute

Trova 12 elementi. Tutti gli elementi sono stati:

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Forma per bollo su istanza telematica	Forma Bollo su Istanza.pdf.pdf	Si	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Istanza di partecipazione	ISTANZA DI PARTICIPAZIONE.pdf.pdf	Si	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo mandante - consorzio - etc.)	NGUE.pdf.pdf	Si	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTT)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)		No				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/RTT/ etc.)		No				
	PRASSIE rilasciate da sistema ANCRASS	PRASSIE.pdf.pdf	Si	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Caratteristica provvisoria	FOURZA 100154612385.pdf.pdf	Si	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Resposta Versamento ANAC	Resposta Versamento ANAC.pdf.pdf	Si	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Copia IdentiCA	Copia IdentiCA.pdf.pdf		18/03/2021	14:37:14		da verificare
	COPIA CERTIFICAZIONE ISO 9001:2015	Copia Certificato iso 9001:2015.pdf.pdf		18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Copia Documento di Riconoscimento Trac Angere	Documentazione Riconoscimento Trac Angere.pdf.pdf		18/03/2021	14:37:14		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

4 - TECNOBUILDING S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta TECNOBUILDING S.R.L.

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Trovati 13 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Ordini	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Data presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Documentazione amministrativa						
	P23 per bolle su stanza telematica	pk P23 per bolle su P23a.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:56:33		da verificare
	Intenza di partecipazione	pk Intenza di Partecipazione.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:56:23		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (sinodo - mandataro - consorzio - etc.)	pk OGUE.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:56:33		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTT)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di avvalimento)		No				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/GEB/et.c.)		No				
	PASSOE rilasciato da sistema ANCPASS	pk PASSOE.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:56:23		da verificare
	Cambiale provvisoria	pk Cambiale Provvisoria.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:56:33		da verificare
	Ricevuta Versamento ANAC	pk Ricevuta Versamento ANAC.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:56:33		da verificare
	Rebuilding sul Dich. Art. 86 Amministrativo	pk Dich. Art. 86 Amministrativo.pdf.p2m		18/03/2021	18:56:33		da verificare
	Rebuilding sul Dich. Art. 86 Soggetti in Carica	pk Dich. Art. 86 in Carica.pdf.p2m		18/03/2021	18:56:33		da verificare
	Rebuilding sul Dich. Art. 86 Dich. per Carichi	pk Dich. Art. 86 Amministrativo per Carichi.pdf.p2m		18/03/2021	18:56:33		da verificare
	Rebuilding sul Certificazioni Possedute	pk Dich. Certificazioni.pdf.p2m		18/03/2021	18:56:33		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

5 - MANNA S.P.A. UNIPERSONALE

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta Manna S.p.A. Unipersonale

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Trovati 14 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Ordini	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Data presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Documentazione amministrativa						
	P23 per bolle su stanza telematica	pk P23 per bolle su P23a.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:59:07		da verificare
	Intenza di partecipazione	pk Intenza di Partecipazione.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:59:07		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (sinodo - mandataro - consorzio - etc.)	pk OGUE.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:59:07		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTT)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di avvalimento)		No				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/GEB/et.c.)		No				
	PASSOE rilasciato da sistema ANCPASS	pk PASSOE.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:59:07		da verificare
	Cambiale provvisoria	pk Cambiale Provvisoria.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:59:07		da verificare
	Ricevuta Versamento ANAC	pk Ricevuta Versamento ANAC.pdf.p2m	Si	18/03/2021	18:59:07		da verificare
	Doc Amministrativo	pk Dich. Amministrativo.pdf.p2m		18/03/2021	18:59:07		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

6 - CESI SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta CESI SRL

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Trovati 9 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Ordini	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Data presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Documentazione amministrativa						
	P23 per bolle su stanza telematica	pk P23.pdf.p2m	Si	18/03/2021	20:02:44		da verificare

CENTRALE UNICA DI COMITATO CIVITA' PICENTINI SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE
 AMBITO
 SELE PICIENTINI
 SERVIZIO

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Orz. presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Documentazione amministrativa	Modello ST06Z.pdf a7m	S	18/03/2021	22:02:44		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	tan 11616.pdf a7m	S	18/03/2021	22:02:44		da verificare
	Documentazione operatore economico assistente (obbligatorio in caso di RTD)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvicinamento)		No				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio GEIE/etc.)		No				
	PASSOE rilasciato da sistema ANCPASS	show PASSOE.pdf a7m	S	18/03/2021	22:02:44		da verificare
	Cautione provvisoria	P_1001790392.pdf a7m	S	18/03/2021	22:02:44		da verificare
	Ricevuta versamento ANAC	Ricevuta_2016103041495090641 PDF a7m	S	18/03/2021	22:02:44		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) **Non è stato allegato il DGUE.**

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

7 - CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICIENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta **CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.**

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Orz. presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Documentazione amministrativa						
	F23 per bando su sistema telematico	F23 - Comune di Fiesse.pdf a7m	S	16/03/2021	08:32:57		da verificare
	Isolante di partecipazione	Modello ISTANZA CONAR.ED. pdf a7m	S	16/03/2021	08:32:57		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	Modello DISEG. CONAR.ED. pdf a7m	S	16/03/2021	08:32:57		da verificare
	Documentazione operatore economico assistente (obbligatorio in caso di RTD)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvicinamento)		No				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio GEIE/etc.)		No				
	PASSOE rilasciato da sistema ANCPASS	PASSOE PDF a7m	S	16/03/2021	08:32:57		da verificare
	Cautione provvisoria	cauzione.pdf a7m	S	16/03/2021	08:32:57		da verificare
	Ricevuta versamento ANAC	Ricevuta ANAC.pdf a7m	S	16/03/2021	08:32:57		da verificare
	SOA QUALITA'	CERTIFICAZIONE SOA QUALITA'.pdf a7m	S	16/03/2021	08:32:57		da verificare
	DICH. SEGR. ANAC	DICHIARAZIONE SEGR. ANAC.pdf a7m	S	16/03/2021	08:32:57		da verificare
	DGUE CONSORZIATA	Modello DGUE.pdf a7m	S	16/03/2021	08:32:57		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

8 - NC COSTRUZIONI SRLS

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICIENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta **NC COSTRUZIONI SRLS**

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Orz. presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Documentazione amministrativa						
	F23 per bando su sistema telematico	1001016.pdf a7m	S	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Isolante di partecipazione	Modello ISTANZA.pdf a7m	S	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	Ricevuta versamento.pdf a7m	S	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Documentazione operatore economico assistente (obbligatorio in caso di RTD)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvicinamento)	AKI_UD.pdf a7m	No	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio GEIE/etc.)		No				
	PASSOE rilasciato da sistema ANCPASS	passoe.pdf a7m	S	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Cautione provvisoria	P_1884790126.pdf a7m	S	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Ricevuta versamento ANAC	Ricevuta.pdf a7m	S	19/03/2021	09:22:35		da verificare

Ricevuta Versamento ANAC	Ricevuta.pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:22:59	da verificare
Art. 80	Art. 80.pdf.e7m		18/03/2021	09:22:05	da verificare
contratto ex alimento	Contratto Alimento.pdf.e7m		19/03/2021	09:22:05	da verificare
dichiarazione	dichiarazione.pdf.e7m		19/03/2021	09:22:05	da verificare
due	Modello DGUE.pdf.e7m		19/03/2021	09:22:05	da verificare
due costruzioni IMPRESA AUSILIARIA ART 80	Art. 80.pdf.e7m		19/03/2021	09:22:05	da verificare
DGUE ORG COSTRUZIONI IMPRESA AUSILIARIA	DGUE.pdf.e7m		19/03/2021	09:22:05	da verificare
ELENCO ATTREZZATURE ORG COSTRUZIONI IMPRESA AUSILIARIA	elenco.pdf.e7m		19/03/2021	09:22:05	da verificare
ORA E ISO ORG COSTRUZIONI IMPRESA AUSILIARIA	ORA E ISO.pdf.e7m		19/03/2021	09:22:05	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) **Non risulta acquisito il PASSOE. Alla documentazione è allegata la schermata che evidenzia un problema di caricamento della piattaforma ANAC**

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

9 - FREDA COSTRUZIONI S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta FREDA COSTRUZIONI S.R.L.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Org. presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	F23 per tutte le istanze telematiche	F23.pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Istanza di partecipazione	Modello ISTANZA.pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	Modello DGUE.pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Documentazione operatore economico co-stabile (abbligato in caso di RTI)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (abbligato in caso di Associazione)	DGUE GENERALE CUC Ausiliario.pdf.e7m	No	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Documentazione operatore economico co-stabile (abbligato in caso di Consorzio/RTI etc.)		No				
	PASSOE associata da sistema ANAC/AS	libro_PASSOE_FredaCostruzioni.pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Citazione amministrativa	2020/02/2021 - 17052021/21201.pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Ricevuta Versamento ANAC	Ricevuta ANAC.pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	dich. art 80 Freda Costruzioni Srl	Dichiarazione Art.80.pdf.e7m		19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Ultimori Doc. Freda Costruzioni Srl	TECNICHE AZIENDA COSTRUZIONI S.R.L. - NOTIZIO FIPPA.pdf.e7m		19/03/2021	09:34:50		da verificare
	contratto di sovvenzione	CONTRATTO DI SOVVENZIONE.pdf.e7m		19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Dich. Ausiliaria	CUC COSTRUZIONI SRL Ausiliaria.pdf.e7m		19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Passoe Ausiliaria	libro_PASSOE Ausiliaria.pdf.e7m		19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Ultimori Doc. Ausiliaria	ATTESTATI GARE Ausiliaria.pdf.e7m		19/03/2021	09:34:50		da verificare
	C.C. Tag Bagn. Ausiliaria	C.C. Bagn.pdf.e7m		19/03/2021	09:34:50		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

10 - GENERAL COSTRUZIONI SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta General Costruzioni Srl

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Org. presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	F23 per tutte le istanze telematiche	General Costruzioni S.r.l. - F23.pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:55:04		da verificare
	Istanza di partecipazione	General Costruzioni S.r.l. - Istanza.pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:55:04		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	General Costruzioni S.r.l. - D.G.U.E. (FIPPA).pdf.e7m	Si	19/03/2021	09:55:04		da verificare

CENTRALE UNICA DI COMITATO SELE PICENTINI SERVIZIO CLIENTI

Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTT)	No					
Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avallimento)	No					
Documentazione operatore economico partecipante (obbligatorio in caso di Consorzio/GE/LE/SA)	No					
PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	General Costruzioni S.r.l. - Passoe.pdf	Si	19/03/2021	09:55:04		da verificare
Emolpbar provvisoria	General Costruzioni S.r.l. - Emolpbar.pdf	Si	19/03/2021	09:55:04		da verificare
Ricevuta Versamenti ANAC	General Costruzioni S.r.l. - Ricevuta.pdf	Si	19/03/2021	09:55:04		da verificare
Art. 80 sept	General Costruzioni S.r.l. - Art. 80.pdf		19/03/2021	09:55:04		da verificare
copie conformi	General Costruzioni S.r.l. - Copie conformi.pdf		19/03/2021	09:55:04		da verificare
ISO 9001	General Costruzioni S.r.l. - ISO 9001.pdf		19/03/2021	09:55:04		da verificare
SOPRALLUOGO AUTONOMO	General Costruzioni S.r.l. - Sopraluogo.pdf		19/03/2021	09:55:04		da verificare
DICHIARAZIONE PUNTO 15.3.1	General Costruzioni S.r.l. - Dichiarazione.pdf		19/03/2021	09:55:04		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

11 - N.A.N. COSTRUZIONI SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta **N.A.N. COSTRUZIONI SRL**

Stato	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	RTT per bando su istanze telematiche	Modello DG 25.pdf	Si	19/03/2021	10:16:47		da verificare
	istanza di partecipazione	Modello DG 25.pdf	Si	19/03/2021	10:16:47		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo mandante - consorzio - etc.)	Modello DG 25.pdf	Si	19/03/2021	10:16:47		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTT)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avallimento)		No				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/GE/LE/SA)		No				
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	Passoe.pdf	Si	19/03/2021	10:16:47		da verificare
	Emolpbar provvisoria	Emolpbar.pdf	Si	19/03/2021	10:16:47		da verificare
	Ricevuta Versamenti ANAC	Ricevuta.pdf	Si	19/03/2021	10:16:47		da verificare
	ISO 9001	ISO 9001.pdf		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	ISO 14001	ISO 14001.pdf		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	ISO 9001:2015	ISO 9001:2015.pdf		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	Scheda	Scheda N.A.N. COSTRUZIONI.pdf		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	SOPRALLUOGO	Sopraluogo.pdf		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	45001 2018	45001 2018.pdf		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	Dichiarazione integrativa	Dichiarazione integrativa.pdf		19/03/2021	10:16:47		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

12 - BAIOTTO SRL UNIPERSONALE

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta **BAIOTTO SRL UNIPERSONALE**

Stato	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	RTT per bando su istanze telematiche	Modello DG 25.pdf	Si	19/03/2021	10:23:54		da verificare
	istanza di partecipazione	Modello DG 25.pdf	Si	19/03/2021	10:23:54		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo mandante - consorzio - etc.)	Modello DG 25.pdf	Si	19/03/2021	10:23:54		da verificare

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
CUC SELE PICENTINI SERVIZIO IN HOUSE

Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTT)	No						
Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)	No						
Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Consorzio/GEME/ ecc.)	No						
PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	Passoe.pdf	SI	19/03/2021	10:23:34		da verificare	
Caucione provvisorio	Caucione.pdf	SI	19/03/2021	10:23:34		da verificare	
Ricevuta versamento ANAC	Ricevuta pagamento ANAC.pdf	SI	19/03/2021	10:23:34		da verificare	
Certificato ISO 9001 e ISO 14001	Certificato ISO.pdf	SI	19/03/2021	10:23:34		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

13 - CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta **Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe**

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	F23 per billa di incarico economica	Modello F23.pdf	SI	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	Forma di partecipazione	Forma di partecipazione.pdf	SI	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandataro - consorzio - etc.)	Dichiarazione di partecipazione.pdf	SI	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTT)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Consorzio/GEME/ ecc.)		No				
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	Passoe.pdf	SI	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	Caucione provvisorio	Caucione.pdf	SI	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	Ricevuta versamento ANAC	Ricevuta pagamento ANAC.pdf	SI	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	Attestato Unico	Attestato Unico.pdf	SI	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	DICHIARAZIONE SUBAPPALTO	Dichiarazione subappalto.pdf	SI	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	COPIA CONFORME CERTIFICATI	Copie conformi certificati.pdf	SI	19/03/2021	10:27:15		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

14 - EUROAPPALTI S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta **Euroappalti s.r.l.**

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	F23 per billa di incarico economica	F23 subappalto.pdf	SI	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	Forma di partecipazione	Forma di partecipazione.pdf	SI	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandataro - consorzio - etc.)	Modello DGUE.pdf	SI	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTT)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Consorzio/GEME/ ecc.)		No				
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	Passoe.pdf	SI	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	Caucione provvisorio	Caucione.pdf	SI	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	Ricevuta versamento ANAC	Ricevuta pagamento ANAC.pdf	SI	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	ATTESTAZIONE SOA	Attestazione SOA.pdf	SI	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	CERTIFICAZIONE	Certificazione ISO.pdf	SI	19/03/2021	10:54:33		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

15 - M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Totale: 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Descr. / X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Data presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	F23 per boia su lingua telematica	boia.pdf.pdf	S	19/03/2021	10:55:46		da verificare
	istanza di partecipazione	istanza.pdf.pdf	S	19/03/2021	10:56:48		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandataro - consorzio - etc.)	2021.pdf.pdf	S	19/03/2021	10:56:48		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligazione in caso di RTT)		NO				
	Documentazione operatore economico assistito (obbligazione in caso di Avvicinamento)	FASCICOLI AVVICINAMENTO.pdf.pdf	NO	19/03/2021	10:56:48		da verificare
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligazione in caso di Consenso/GEIE/etc.)		NO				
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	FILE PASSOE.pdf.pdf	S	19/03/2021	10:56:48		da verificare
	Cautione provvisoria	NOTA CAUTIONE.pdf.pdf	S	19/03/2021	10:56:48		da verificare
	Ricevuta versamento ANAC	ricevuta anac.pdf.pdf	S	19/03/2021	10:56:46		da verificare
	certificazione qualita'	certi.pdf.pdf	S	19/03/2021	10:56:48		da verificare
	DIC (DARAZIONE SUGGETTI IN CARICA)	DIC (DARAZIONE SUGGETTI IN CARICA).pdf.pdf	S	19/03/2021	10:56:48		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

16 - RESTAURI E COSTRUZIONI SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta RESTAURI E COSTRUZIONI SRL

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Totale: 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Descr. / X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Data presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	F23 per boia su lingua telematica	FILE PER BOIA CUC SELE COSTRUZIONI.pdf.pdf	S	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	istanza di partecipazione	istanza.pdf.pdf	S	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandataro - consorzio - etc.)	Modello DGUE.pdf.pdf	S	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligazione in caso di RTT)		NO				
	Documentazione operatore economico assistito (obbligazione in caso di Avvicinamento)		NO				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligazione in caso di Consenso/GEIE/etc.)		NO				
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	FILE PASSOE.pdf.pdf	S	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	Cautione provvisoria	FILE CAUTIONE.pdf.pdf	S	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	Ricevuta versamento ANAC	ricevuta anac.pdf.pdf	S	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	certificazione qualita'	certi.pdf.pdf	S	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	certificazione soc.	certi.pdf.pdf	S	19/03/2021	11:43:11		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	CRISCI SRL	AMMESSO	-----
2	EDILFRANZESE 1950 S.R.L.	AMMESSO	-----
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	AMMESSO	-----
4	TECNOBUILDING S.R.L.	AMMESSO	-----

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CUC SELE PICENTINI

Handwritten signatures and initials in blue ink.

5	MANNA S.P.A. UNIPERSONALE	AMMESSO	-----
6	CESI SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 - c.9 del Codice
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	AMMESSO	-----
8	NC COSTRUZIONI SRLS	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 - c.9 del Codice
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L	AMMESSO	-----
10	GENERAL COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	AMMESSO	-----
13	CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE	AMMESSO	-----
14	EUROAPPALTI S.R.L.	AMMESSO	-----
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	AMMESSO	-----
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----

Alle ore **12:45**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Lucia ROSSI

Il Testimone

Ing. Gaetano CERRUTI

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI
PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE
INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO
DENOMINATO EX CASA CANTONIERA
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 857964208F**

VERBALE DI GARA N° 2
COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **CINQUE** del mese di **AGOSTO**, alle ore **9.05**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta arch. Anita CATALDO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (in sostituzione dell'ing. Lucia ROSSI - giusta determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Eboli n. 18 del 29.07.2022 (Reg. Gen. n. 796 del 29.07.2022)), coadiuvata dall'ing. Gaetano CERRUTI, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Nell'ambito della seduta del 06.12.2021 (vedasi verbale di gara n. 1), alcuni dei concorrenti partecipanti sono stati AMMESSI CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta. In particolare:
 - CESI SRL - 1) Nella documentazione presente sulla piattaforma non è allegato il DGUE;
 - NC COSTRUZIONI SRLS - 1) Non risulta acquisito il PASSOE. Alla documentazione è allegata la schermata che evidenzia un problema di caricamento della piattaforma ANAC.
- A seguito di quanto innanzi, per i suddetti concorrenti veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 07.12.2021, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
 - In data 07.12.2021, il concorrente CESI SRL trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 07/12/2021

Dati generali		Allegati	
Mittente	CESI SRL		
Data e ora invio	07/12/2021 15:16:07		
Data e ora lettura			
Oggetto	RE: REGOLARIZZAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA SOCCORSO ISTRUTTORIO		
Testo	In allegato la documentazione richiesta Distinti Saluti CESI SRL		

Segna come già letto Rispondi

Comunicazione ricevuta il 07/12/2021

Dati generali		Allegati	
Trovato un elemento.			
Descrizione	Nome documento		
dgue	Modello DGUE.pdf.p7m		

- In data 15.12.2021, il concorrente NC COSTRUZIONI SRLS trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 15/12/2021

Dati generali		Allegati	
Mittente	NC COSTRUZIONI SRLS		
Data e ora invio	15/12/2021 16:28:14		
Data e ora lettura			
Oggetto	RE: REGOLARIZZAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA SOCCORSO ISTRUTTORIO		
Testo	in riferimento al Soccorso istruttorio ricevuto in data 07.12.2021, trasmette in allegato alla presente: PASSOE		
	distinti saluti		

Segna come già letto Rispondi

Comunicazione ricevuta il 15/12/2021

Dati generali		Allegati	
Trovato un elemento.			
Descrizione	Nome documento		
passoe	show_PASSoe.pdf.p7m		

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dai concorrenti dalla quale risulta che:

- CESI SRL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;
- NC COSTRUZIONI SRLS - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	CRISCI SRL	AMMESSO	-----
2	EDILFRANZESE 1950 S.R.L.	AMMESSO	-----
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	AMMESSO	-----
4	TECNOBUILDING S.R.L.	AMMESSO	-----
5	MANNA S.P.A. UNIPERSONALE	AMMESSO	-----
6	CESI SRL	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	AMMESSO	-----
8	NC COSTRUZIONI SRLS	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO	-----
10	GENERAL COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	AMMESSO	-----
13	CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE	AMMESSO	-----
14	EUROAPPALTI S.R.L.	AMMESSO	-----
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	AMMESSO	-----
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----

[Handwritten signatures]

DI COMMITTENZA
 SELEPICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

Alle ore **9.40**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Anita CATALDO

Il Testimone

Ing. Gaetano CERRUTI

COMITATO UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

COMITATO UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

SERVIZIO IN HOUSE
COMITATO UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI
PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE
INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO
DENOMINATO EX CASA CANTONIERA
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 857964208F**

VERBALE DI GARA N° 3

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **TRENTA** del mese di **AGOSTO**, alle **10.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 548 del 03.08.2022 (Reg.Gen.) per procedere alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Ing. Giovanni CANNONIERO – Funzionario Tecnico del Comune di Eboli;
- Geom. Vincenzo CORSETTO – Funzionario Tecnico del Comune di Eboli; (per mero errore materiale il nominativo indicato nella nota del 30.06.2022 prot.30227 non è Antonio ma Vincenzo vedasi, nota prot. 38934 del 30.08.2022 del responsabile dell'area Ing. Gaetano Cerruti del Comune di Eboli, assunta agli atti prot. n. 14055 pari data allegata al presente verbale)
- Arch. Maria Rosaria CIAO – Funzionario Tecnico del Comune di Eboli.

Coerentemente come quanto stabilito nell'ambito della determina di nomina, assume le funzioni di Presidente l'ing. Giovanni CANNONIERO.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 06.12.2021 e n. 2 del 05.08.2022 dai quali, a seguito della apertura della "Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della documentazione in essa contenuta, è risultato quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	CRISCI SRL	AMMESSO
2	EDILFRANZESE 1950 S.R.L.	AMMESSO
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	AMMESSO
4	TECNOBUILDING S.R.L.	AMMESSO
5	MANNA S.P.A. UNIPERSONALE	AMMESSO
6	CESI SRL	AMMESSO
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	AMMESSO
8	NC COSTRUZIONI SRLS	AMMESSO
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO

10	GENERAL COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	AMMESSO
13	CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE	AMMESSO
14	EUROAPPALTI S.R.L.	AMMESSO
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	AMMESSO
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i pliche digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei pliche contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

1 - CRISCI SRL							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:							
Documenti e comunicazioni della ditta CRISCI SRL							
Documenti richiesti e presentati				Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 21 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
✓ x	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RT01-CRISCI.pdf.p7m	Si	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	EG.1..01.pdf.p7m	No	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	SENZAPREZZI COMPUTOMETRICO.PDF.p7m	Si	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	quadroconfronto_SENZAPREZZI.PDF.p7m	Si	17/03/2021	12:29:41		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA (ELABORATI GRAFICI)	EG.1.02.pdf.p7m		17/03/2021	12:29:41		da verificare
	TAVOLA 2.01	EG.2.01.pdf.p7m		17/03/2021	12:29:41		da verificare
	TAVOLA 2. 02	EG.2.02.pdf.p7m		17/03/2021	12:29:41		da verificare
	TAVOLA 2. 03	EG.2.03.pdf.p7m		17/03/2021	12:29:41		da verificare

2 - EDILFRANZESE 1950 S.R.L.							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:							
Documenti e comunicazioni della ditta edil francese 1950 s.r.l.							
Documenti richiesti e presentati				Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
✓ x	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	Relazione Esplicativa.pdf.p7m	Si	18/03/2021	11:05:51		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	Elaborati Grafici.zip.p7m	No	18/03/2021	11:05:51		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	Computo Metrico non estimativo.pdf.p7m	Si	18/03/2021	11:05:51		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	Quadro di Raffronto.pdf.p7m	Si	18/03/2021	11:05:51		da verificare

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

3 - IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 17 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	Relazione ESPLICATIVA.pdf.p7m	Si	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	Elaborati Grafici Tavola Sistemazione esterna.pdf.p7m	No	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	Computo Metrico SENZA PREZZI.pdf.p7m	Si	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	Quadro Raffronto.pdf.p7m	Si	18/03/2021	14:37:14		da verificare
	Copia Documento di Riconoscimento	Documento di Riconoscimento Iorio Angelo (1).pdf.p7m		18/03/2021	14:37:14		da verificare

4 - TECNOBUILDING S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta TECNOBUILDING s.r.l.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 19 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	Relazione Tecnica.pdf.p7m	Si	18/03/2021	16:56:33		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	Elaborati Grafici.pdf.p7m	No	18/03/2021	16:56:33		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	Computo Metrico NON Estimativo.pdf.p7m.p7m	Si	18/03/2021	16:56:33		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	Quadro Raffronto NON Estimativo.pdf.p7m.p7m	Si	18/03/2021	16:56:33		da verificare
	Dichiarazione Tecnico Abilitato	Dichiarazioni Tecnico.pdf.p7m		18/03/2021	16:56:33		da verificare

5 - Manna S.p.A. Unipersonale

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta Manna S.p.A. Unipersonale

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	Offerta Tecnica Relazione Unica esplicativa.pdf.p7m	Si	18/03/2021	18:09:07		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)		No				da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	Offerta Tecnica Computo metrico migliore senza prezzi.pdf.p7m	Si	18/03/2021	18:09:07		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	Offerta Tecnica Computo metrico di raffronto senza prezzi.PDF.p7m	Si	18/03/2021	18:09:07		da verificare
	Doc Tecnica	DocTecnica.zip		18/03/2021	18:09:07		da verificare

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

SE
MEE
PBR

6 - CESI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta CESI SRL

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 22 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	Relazione CESI ex casa cantoniera.pdf.p7m	Si	18/03/2021	22:02:44		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	allegato impianti per cancelli.pdf.p7m	No	18/03/2021	22:02:44		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	COMPUTO SENZA PREZZI.pdf.p7m	Si	18/03/2021	22:02:44		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO RAFFRONTO.pdf.p7m	Si	18/03/2021	22:02:44		da verificare
	ALLEGATO CANCELLI	allegato cancelli.pdf.p7m		18/03/2021	22:02:44		da verificare
	ALLEGATO A1.1	allegato A1.1.pdf.p7m		18/03/2021	22:02:44		da verificare
	ALLEGATO A1.2	allegato A1.2.pdf.p7m		18/03/2021	22:02:44		da verificare
	ALLEGATO A2	allegato 2.pdf.p7m		18/03/2021	22:02:44		da verificare
	SCHEDA TECNICA1	scheda tecnica 1.pdf.p7m		18/03/2021	22:02:44		da verificare
	SCHEDA TECNICA2	scheda tecnica 2.pdf.p7m		18/03/2021	22:02:44		da verificare
	SCHEDA TECNICA3	scheda tecnica 3.pdf.p7m		18/03/2021	22:02:44		da verificare
	SCHEDA TECNICA4	scheda tecnica 4.pdf.p7m		18/03/2021	22:02:44		da verificare
	SCHEDA TECNICA5	scheda tecnica 5.pdf.p7m		18/03/2021	22:02:44		da verificare

7 - CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	Relazione esplicativa unica.pdf.p7m	Si	19/03/2021	08:32:57		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	Tavole grafiche.pdf.p7m	No	19/03/2021	08:32:57		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	Computo con migliorie senza prezzi.PDF.p7m	Si	19/03/2021	08:32:57		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	Quadro di raffronto senza prezzi.PDF.p7m	Si	19/03/2021	08:32:57		da verificare

8 - NC COSTRUZIONI SRLS

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta NC COSTRUZIONI SRLS

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 23 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RELAZIONE FINALE.pdf.p7m	Si	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	01 Tavola 1 - Pavimentazione esterna - cancelli.pdf.p7m	No	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	Computo metrico Generale senza prezzi.PDF.p7m	Si	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO CONFRONTO SENZA PREZZI.PDF.p7m	Si	19/03/2021	09:22:35		da verificare
	Tavola 2 - Sistemazione cantinole.pdf	02 Tavola 2 - Sistemazione cantinole.pdf.p7m		19/03/2021	09:22:35		da verificare
	tavola 3 - Sistemazione esterna.pdf	03 tavola 3 - Sistemazione esterna.pdf.p7m		19/03/2021	09:22:35		da verificare

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

[Handwritten signatures and initials]

9 - FRED A COSTRUZIONI S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
Documenti e comunicazioni della ditta FRED A COSTRUZIONI S.R.L

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Trovati 20 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RELAZIONE ESPLICATIVA.pdf.p7m	Si	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	ELABORATI GRAFICI.pdf.p7m	No	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO.pdf.p7m	Si	19/03/2021	09:34:50		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO DI RAFFRONTO.pdf.p7m	Si	19/03/2021	09:34:50		da verificare

10 - GENERAL COSTRUZIONI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
Documenti e comunicazioni della ditta General Costruzioni Srl

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Trovati 18 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	General Costruzioni S.r.l. - Relazione Tecnica.pdf.p7m	Si	19/03/2021	09:55:04		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	General Costruzioni S.r.l. - Elaborati grafici migliorativa.pdf.p7m	No	19/03/2021	09:55:04		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	General Costruzioni S.r.l. - Computo metrico senza prezzi.pdf.p7m	Si	19/03/2021	09:55:04		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	General Costruzioni S.r.l. - Quadro di raffronto.pdf.p7m	Si	19/03/2021	09:55:04		da verificare

11 - N.A.N. COSTRUZIONI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
Documenti e comunicazioni della ditta N.A.N. COSTRUZIONI SRL

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Trovati 35 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	A Relazione esplicativa.pdf.p7m.p7m	Si	19/03/2021	10:16:47		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)		No				
	Computo metrico SENZA PREZZI	B Computo Metrico.PDF.p7m.p7m	Si	19/03/2021	10:16:47		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	C Quadro di Raffronto.PDF.p7m.p7m	Si	19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 1	Grafico 01.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 2	Grafico 02.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 3	Grafico 03.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 4	Grafico 04.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 5	Grafico 05.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 6	Grafico 06.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 7	Grafico 07.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 8	Grafico 08.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 9	Grafico 09.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 10	Grafico 10.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 11	Grafico 11.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 12	Grafico 12.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 13	Grafico 13.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 14	Grafico 14.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare
	grafico 15	Grafico 15.pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:16:47		da verificare

CENTRALE UNICA
SOMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

[Handwritten signatures and initials]

12 - BAIocco SRL UNIPERSONALE

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
 Documenti e comunicazioni della ditta BAIocco SRL UNIPERSONALE

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m	Si	19/03/2021	10:23:34		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	TAVOLE.pdf.p7m	No	19/03/2021	10:23:34		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	COMPUTO METRICO.pdf.p7m	Si	19/03/2021	10:23:34		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO COMPARATIVO.pdf.p7m	Si	19/03/2021	10:23:34		da verificare
	SCHEDE TECNICHE	SCHEDE TECNICHE.pdf.p7m		19/03/2021	10:23:34		da verificare

13 - ChIERCHIA COSTRUZIONI DI ChIERCHIA GIUSEPPE

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
 Documenti e comunicazioni della ditta Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 17 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA.pdf.p7m.p7m	Si	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	ELABORATI GRAFICI.pdf.p7m.p7m	No	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m	Si	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI.pdf.p7m.p7m	Si	19/03/2021	10:27:15		da verificare
	SCHEDE TECNICHE	SCHEDE TECNICHE .pdf.p7m.p7m		19/03/2021	10:27:15		da verificare

14 - EUROAPPALTI S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta Euroappalti s.r.l.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RelazioneDescrittiva.pdf.p7m	Si	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	ElaboratiGrafici.pdf.p7m	No	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	ComputoNoEstimativo.pdf.p7m	Si	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	RaffrontoNoEstimativo.pdf.p7m	Si	19/03/2021	10:54:33		da verificare
	schede tecniche	SchedeTecniche.pdf.p7m		19/03/2021	10:54:33		da verificare

15 - M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
 Documenti e comunicazioni della ditta M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RELAZIONE.pdf.p7m	Si	19/03/2021	10:56:48		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	GRAFICI.pdf.p7m	No	19/03/2021	10:56:48		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	COMPUTO METRICO SENZA PREZZI.PDF.p7m	Si	19/03/2021	10:56:48		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI.PDF.p7m	Si	19/03/2021	10:56:48		da verificare

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

[Handwritten signatures and initials]

16 - RESTAURI E COSTRUZIONI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta RESTAURI E COSTRUZIONI SRL

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	TAV 1 RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m	Si	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	TAV 2 e 3 GRAFICI.pdf.p7m	No	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	TAV 4 COMPUTO SENZA PREZZI.pdf.p7m	Si	19/03/2021	11:43:11		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	TAV 5 RAFFRONTO SENZA PREZZI.pdf.p7m	Si	19/03/2021	11:43:11		da verificare

Alle ore **11.10**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Giovanni CANNONIERO

Geom. Vincenzo CORSETTO

Arch. Maria Rosaria CIAO

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

CENTRALE UNICA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



Comune di Eboli
AREA PO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Spett.le

Centrale Unica di Committenza "Sele Picentini"

PEC: cucselepicientini@pec.comune.bellizzi.sa.it

OGGETTO PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI LAVORI "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX CASA CANTONIERA"
- Chiarimento nominativo componente della Commissione di gara -

Con riferimento all'intervento in oggetto si comunica che, nella nota del 30/06/2022 prot.n.30227, per mero errore materiale si è indicato il nominativo errato del geom. Corsetto, come Antonio e non come Vincenzo, funzionario tecnico del comune di Eboli – AREA EDILIZIA ed URBANISTICA.

Tanto per le eventuali rettifiche.

IL RESPONSABILE DI AREA
ing. Gaetano CERRUTI

07 Comunicazione rettifica Commissione - CUC prog CASA CANTONIERA.doc

C
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0014055/2022 del 30/08/2022
Firmatario: GAETANO CERRUTI



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI
PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE
INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO
DENOMINATO EX CASA CANTONIERA
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 857964208F**

VERBALE DI GARA N° 4

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **DODICI** del mese di **SETTEMBRE**, alle **13.10**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 548 del 03.08.2022 (Reg.Gen.), per procedere al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- Ing. Giovanni CANNONIERO – Funzionario Tecnico del Comune di Eboli;
- Geom. Vincenzo CORSETTO – Funzionario Tecnico del Comune di Eboli;
- Arch. Maria Rosaria CIAO – Funzionario Tecnico del Comune di Eboli.

Il Presidente, ing. Giovanni CANNONIERO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice da atto che le sedute riservate della Commissione di gara durante le quali si è proceduto con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **02.09.2022** - dalle ore 15.00 alle ore 17.00 – presso la sede del Comune di Eboli;
- **05.09.2022** - dalle ore 10.00 alle ore 13.00 – presso la sede del Comune di Eboli;
- **09.09.2022** - dalle ore 9.00 alle ore 12.00 – presso la sede del Comune di Eboli.

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 18.4 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "riparametrati", ovvero trasformati

in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "TABELLE RIASSUNTIVE" riportate di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00106

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ CRISCI SRL	43.5	48.873		
▶ Punteggio tecnico	43.5	48.873	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ edil francese 1950 s.r.l.	31.1	35.276		
▶ Punteggio tecnico	31.1	35.276	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	38.5	43.637		
▶ Punteggio tecnico	38.5	43.637	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ TECNOBUILDING s.r.l.	50.0	57.132		
▶ Punteggio tecnico	50.0	57.132	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ Manna S.p.A. Unipersonale	49.1	55.437		
▶ Punteggio tecnico	49.1	55.437	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ CESI SRL	33.5	38.202		
▶ Punteggio tecnico	33.5	38.202	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	54.1	61.667		
▶ Punteggio tecnico	54.1	61.667	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ NC COSTRUZIONI SRLS	52.1	59.096		
▶ Punteggio tecnico	52.1	59.096	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ FREDA COSTRUZIONI S.R.L	65.5	74.377		
▶ Punteggio tecnico	65.5	74.377	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ General Costruzioni Srl	53.0	59.994		
▶ Punteggio tecnico	53.0	59.994	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ N.A.N. COSTRUZIONI SRL	57.1	65.326		
▶ Punteggio tecnico	57.1	65.326	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ BAIOCO SRL UNIPERSONALE	42.9	48.341		
▶ Punteggio tecnico	42.9	48.341	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	65.6	74.565		
▶ Punteggio tecnico	65.6	74.565	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ Euroappalti s.r.l.	59.5	67.258		
▶ Punteggio tecnico	59.5	67.258	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	67.6	76.341		
▶ Punteggio tecnico	67.6	76.341	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0
▶ RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	40.9	46.564		
▶ Punteggio tecnico	40.9	46.564	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0

Aggiorna Chiudi

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Gara a lotto unico G00106

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 80 Soglia minima: 30

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl*	Reg. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato				
1	CRISCI SRL	Si	43,5	48,873				
2	edil francese 1950 s.r.l.	Si	31,1	35,276				
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	Si	38,5	43,637				
4	TECNOBUILDING s.r.l.	Si	50	57,132				
5	Manna S.p.A. Unipersonale	Si	49,1	55,437				
6	CESTI SRL	Riserva sciolta	33,5	38,202				
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	Si	54,1	61,667				
8	NC COSTRUZIONI SRLS	Riserva sciolta	52,1	59,096				
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	Si	65,5	74,377				
10	General Costruzioni Srl	Si	53	59,994				
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	Si	57,1	65,326				
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	Si	42,9	48,341				
13	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	Si	65,6	74,565				
14	Euroappalti s.r.l.	Si	59,5	67,258				
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	Si	67,6	76,341				
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	Si	40,9	46,564				

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore 13.50 conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Giovanni CANNONIERO

Geom. Vincenzo CORSETTO

Arch. Maria Rosaria CIAO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI
PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX CASA CANTONIERA
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 857964208F

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Ing. Giovanni CANNONIERO

IMPRESA PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE	
	1	2
CRISCI SRL	0,65	0,35
edilfranzese 1950 s.r.l.	0,40	0,35
IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	0,45	0,40
TECNOBUILDING s.r.l.	0,60	0,70
Manna S.p.A. Unipersonale	0,65	0,45
CESI SRL	0,40	0,40
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	0,65	0,70
NC COSTRUZIONI SRLS	0,70	0,60
FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	0,80	0,85
General Costruzioni Srl	0,65	0,55
N.A.N. COSTRUZIONI SRL	0,60	0,85
BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	0,55	0,40
Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	0,85	0,80
Euroappalti s.r.l.	0,75	0,65
M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	0,90	0,70
RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	0,45	0,50

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Geom. Vincenzo CORSETTO

IMPRESA PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE	
	1	2
CRISCI SRL	0,60	0,45
edilfranzese 1950 s.r.l.	0,40	0,40
IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	0,55	0,50
TECNOBUILDING s.r.l.	0,60	0,70
Manna S.p.A. Unipersonale	0,60	0,60
CESI SRL	0,35	0,50
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	0,60	0,65
NC COSTRUZIONI SRLS	0,65	0,65
FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	0,85	0,75
General Costruzioni Srl	0,75	0,65
N.A.N. COSTRUZIONI SRL	0,65	0,80
BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	0,65	0,50
Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	0,75	0,80
Euroappalti s.r.l.	0,85	0,65
M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	0,90	0,70
RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	0,55	0,50

(Handwritten signatures and initials)

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI
PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX CASA CANTONIERA
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 857964208F

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Arch. Maria Rosaria CIAO

IMPRESA PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE	
	1	2
CRISCI SRL	0,65	0,40
edilfranzese 1950 s.r.l.	0,40	0,35
IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	0,50	0,45
TECNOBUILDING s.r.l.	0,55	0,70
Manna S.p.A. Unipersonale	0,75	0,50
CESI SRL	0,45	0,45
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	0,70	0,80
NC COSTRUZIONI SRLS	0,65	0,60
FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	0,85	0,80
General Costruzioni Srl	0,70	0,60
N.A.N. COSTRUZIONI SRL	0,70	0,80
BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	0,60	0,40
Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	0,85	0,85
Euroappalti s.r.l.	0,80	0,65
M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	0,95	0,75
RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	0,50	0,60

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICECENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI
PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX CASA CANTONIERA

- COMUNE DI EBOLI -

CIG: 857964208F

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESSE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE	
	1	2
CRISI SRL	0,63	0,40
edilfranzese 1950 s.r.l.	0,40	0,37
IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	0,50	0,45
TECNOBUILDING s.r.l.	0,58	0,70
Manna S.p.A. Unipersonale	0,67	0,52
CESI SRL	0,40	0,45
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	0,65	0,72
NC COSTRUZIONI SRLS	0,67	0,62
FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	0,83	0,80
General Costruzioni Srl	0,70	0,60
N.A.N. COSTRUZIONI SRL	0,65	0,82
BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	0,60	0,43
Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	0,82	0,82
Euroappalti s.r.l.	0,80	0,65
M.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	0,92	0,72
RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	0,50	0,53

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICIENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI
PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE
INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO
DENOMINATO EX CASA CANTONIERA
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 857964208F**

**VERBALE DI GARA N° 5
ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA**

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno DODICI del mese di SETTEMBRE, alle 14.00 presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 548 del 03.08.2022 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Ing. Giovanni CANNONIERO – Funzionario Tecnico del Comune di Eboli;
- Geom. Vincenzo CORSETTO – Funzionario Tecnico del Comune di Eboli;
- Arch. Maria Rosaria CIAO – Funzionario Tecnico del Comune di Eboli.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, ing. Giovanni CANNONIERO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che dal verbale n. 4 del 12.09.2022, riguardante le risultanze delle valutazioni effettuate relativamente alle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00106

Dati generali \ Altri dati \ Criteri di valutazione \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione offerte \ 2. Apertura doc.ammin. \ 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ Contratto \ Pubblicità gara					
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione					
Punteggio tecnico massimo: 80 Soglia minima: 30					
Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri					
Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.					
N.º	Reg. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato	
1	CRISCI SRL	Si	43,5	48,873	
2	edil francese 1950 s.r.l.	Si	31,1	35,276	
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	Si	38,5	43,637	
4	TECNOBUILDING s.r.l.	Si	50	57,132	
5	Manna S.p.A. Unipersonale	Si	49,1	55,437	
6	CESI SRL	Riserva sciolta	33,5	38,202	
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	Si	54,1	61,667	
8	NC COSTRUZIONI SRLS	Riserva sciolta	52,1	59,096	
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	Si	65,5	74,377	
10	General Costruzioni Srl	Si	53	59,994	
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	Si	57,1	65,326	
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	Si	42,9	48,341	
13	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	Si	65,6	74,565	
14	Euroappalti s.r.l.	Si	59,5	67,258	
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	Si	67,6	76,341	
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	Si	40,9	46,564	

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, TUTTI i concorrenti ammessi HANNO SUPERATO la soglia dei 30 punti.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

OFFERTA TEMPO

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (in giorni)
1	CRISCI SRL	150
2	EDILFRANZESE 1950 S.R.L.	85
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	150
4	TECNOBUILDING S.R.L.	150
5	MANNA S.P.A. UNIPERSONALE	150
6	CESI SRL	0
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	150
8	NC COSTRUZIONI SRLS	150
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	150
10	GENERAL COSTRUZIONI SRL	150
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	150
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	150
13	CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE	150
14	EUROAPPALTI S.R.L.	150
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	150
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	150

OFFERTA PREZZO

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (in %)
1	CRISCI SRL	27,754
2	EDILFRANZESE 1950 S.R.L.	6,500
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	18,678
4	TECNOBUILDING S.R.L.	4,100
5	MANNA S.P.A. UNIPERSONALE	8,900
6	CESI SRL	3,000
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	18,327
8	NC COSTRUZIONI SRLS	7,770
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	11,966
10	GENERAL COSTRUZIONI SRL	12,800
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	11,300
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	18,000
13	CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE	15,983
14	EUROAPPALTI S.R.L.	12,000
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	10,555
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	15,000

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'OFFERTA ECONOMICA, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 20

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. pl.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico	Punteggio riparametrato				
1	CRISCI SRL	Si	27,754 %	20	20				
2	edil francese 1950 s.r.l.	Si	6,5 %	6,346	6,346				
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	Si	18,678 %	15,095	15,095				
4	TECNOBUILDING s.r.l.	Si	4,1 %	7,216	7,216				
5	Manna S.p.A. Unipersonale	Si	8,9 %	9,81	9,81				
6	CESI SRL	Riserva sciolta	3 %	1,621	1,621				
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	Si	18,327 %	14,905	14,905				
8	NC COSTRUZIONI SRLS	Riserva sciolta	7,77 %	9,199	9,199				
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	Si	11,966 %	11,467	11,467				
10	General Costruzioni Srl	Si	12,8 %	11,918	11,918				
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	Si	11,3 %	11,107	11,107				
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	Si	18 %	14,728	14,728				
13	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	Si	15,983 %	13,638	13,638				
14	Euroappalti s.r.l.	Si	12 %	11,486	11,486				
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	Si	10,555 %	10,705	10,705				
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	Si	15 %	13,107	13,107				

Calcolo punteggi (1) | Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

< Fase precedente | Fase seguente >

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4 relativo alla valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00106

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ CRISCI SRL	63.5	68.873		
▶ Punteggio tecnico	43.5	48.873	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	20.0	20.0	20.0	0.0
▶ edil francese 1950 s.r.l.	37.446	41.622		
▶ Punteggio tecnico	31.1	35.276	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	6.346	6.346	20.0	0.0
▶ IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	53.595	58.732		
▶ Punteggio tecnico	38.5	43.637	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	15.095	15.095	20.0	0.0
▶ TECNOBUILDING s.r.l.	57.216	64.348		
▶ Punteggio tecnico	50.0	57.132	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	7.216	7.216	20.0	0.0
▶ Manna S.p.A. Unipersonale	58.91	65.247		
▶ Punteggio tecnico	49.1	55.437	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	9.81	9.81	20.0	0.0
▶ CESI SRL	35.121	39.823		
▶ Punteggio tecnico	33.5	38.202	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	1.621	1.621	20.0	0.0
▶ CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	69.005	76.572		
▶ Punteggio tecnico	54.1	61.667	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	14.905	14.905	20.0	0.0
▶ NC COSTRUZIONI SRLS	61.299	68.295		
▶ Punteggio tecnico	52.1	59.096	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	9.199	9.199	20.0	0.0
▶ FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	76.967	85.844		
▶ Punteggio tecnico	65.5	74.377	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	11.467	11.467	20.0	0.0

► General Costruzioni Srl	64.918	71.912		
► Punteggio tecnico	53.0	59.994	80.0	30.0
► Punteggio economico	11.918	11.918	20.0	0.0
► N.A.N. COSTRUZIONI SRL	68.207	76.433		
► Punteggio tecnico	57.1	65.326	80.0	30.0
► Punteggio economico	11.107	11.107	20.0	0.0
► BAIOCO SRL UNIPERSONALE	57.628	63.069		
► Punteggio tecnico	42.9	48.341	80.0	30.0
► Punteggio economico	14.728	14.728	20.0	0.0
► Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	79.238	88.203		
► Punteggio tecnico	65.6	74.565	80.0	30.0
► Punteggio economico	13.638	13.638	20.0	0.0
► Euroappalti s.r.l.	70.986	78.744		
► Punteggio tecnico	59.5	67.258	80.0	30.0
► Punteggio economico	11.486	11.486	20.0	0.0
► M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	78.305	87.046		
► Punteggio tecnico	67.6	76.341	80.0	30.0
► Punteggio economico	10.705	10.705	20.0	0.0
► RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	54.007	59.671		
► Punteggio tecnico	40.9	46.564	80.0	30.0
► Punteggio economico	13.107	13.107	20.0	0.0

Aggiorna Chiudi

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00106

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.admin.

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl.	Rag.sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
13	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	88,203	15,983 %	Non anomala	Si
15	M.C.G. MAGLIANO COSTRUZIONI GENERALI S.C.R.L.	87,046	10,555 %	Non anomala	Si
9	FREDA COSTRUZIONI S.R.L.	85,844	11,966 %	Non anomala	Si
14	Euroappalti s.r.l.	78,744	12 %	Non anomala	Si
7	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	76,572	18,327 %	Non anomala	Si
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	76,433	11,3 %	Non anomala	Si
10	General Costruzioni Srl	71,912	12,8 %	Non anomala	Si
1	CRISCI SRL	68,873	27,754 %	Non anomala	Si
8	NC COSTRUZIONI SRLS	68,295	7,77 %	Non anomala	Si
5	Manna S.p.A. Unipersonale	65,247	8,9 %	Non anomala	Si
4	TECNOBUILDING s.r.l.	64,348	4,1 %	Non anomala	Si
12	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	63,069	18 %	Non anomala	Si
16	RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	59,671	15 %	Non anomala	Si
3	IORIO ANGELO DITTA INDIVIDUALE	58,732	18,678 %	Non anomala	Si
2	edil francese 1950 s.r.l.	41,622	6,5 %	Non anomala	Si
6	CESTI SRL	39,823	3 %	Non anomala	Si

Calcolo soglia anomalia (1)

Verifica congruità offerta (2)

Aggiudicazione (3)

< Fase precedente

Fase seguente >

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", **NESSUNA** delle offerte ammesse è risultata **ANOMALA**

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe, con sede in Piemonte (NA) alla via Casa Montone, 10 (P.IVA 06442461213)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **88,203 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **15,983 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 578.095,59, oltre € 16.646,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 594.741,85.**

Atteso quanto innanzi, la Commissione Giudicatrice propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'appalto dei lavori relativi al "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - Intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio denominato ex Casa Cantoniera. - CIG: 857964208F" del Comune di Eboli in favore del concorrente **Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe**, con sede in Pimonte (NA) alla via Casa Montone, 10 (P.IVA 06442461213).

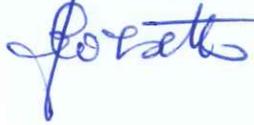
Alle ore **14.30**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza. Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Giovanni CANNONIERO



Geom. Vincenzo CORSETTO



Arch. Maria Rosaria CIAO



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE